



TRANSPORDIAMET

Aleksandr Šavljukevits  
P.P. Ehitusjärelevalve OÜ  
aleksandr@ppe.ee  
Mustamäe tee 4  
10616, Tallinn

Teie 20.10.2025

Meie 05.11.2025 nr 7.1-2/25/2715-7

### **Rakvere vallas Näpi alevikus jalg- ja jalgrattatee ning valgustuse põhiprojekti kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Lääne-Viru maakonnas Rakvere vallas riigitee nr 17208 Näpi tee km 0,733 kuni km 1,343 tee vasemale poolele ning km 1,343 kuni km 1,451 tee paremale poolele kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud jalg- ja jalgrattatee (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Projekti koostamisel on arvestatud meie 14.06.2022 kirjas nr 7.1-2/22/11523-2 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Oleme 05.04 2023 kirjaga nr 7.1-2/23/2715-3 kooskõlastanud Rakvere vallas Näpi alevikus jalg- ja jalgrattatee ning valgustuse põhiprojekti (P-P. Ehitusjärelevalve OÜ koostatud töö nr 22003).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3 kooskõlastame P-P. Ehitusjärelevalve OÜ koostatud töö nr 22003 (Rakvere vald, Roodevälja küla, Näpi alevik, Näpi-Roodevälja jalgratta- ja jalgte ehitus, põhiprojekt) ning Line Engineering OÜ koostatud töö nr EL2216 (Rakvere vald, Roodevälja küla, Näpi alevik, Näpi-Roodevälja jalgratta- ja jalgte ehitus. Tänavavalgustuse osa. Põhiprojekt) ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks. Kirjale on lisatud projekti asendiplaan ja seletuskiri (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlus Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks või võõrandamiseks.
  - 1.1. Kui on kasutamiseks andmine, siis palume täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise taotlus“ (<https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>).
  - 1.2. Kui on võõrandamine, siis palume arvestada, et riigitee aluse maa võõrandamine JJT ehituse eesmärgil on riigivara valitseja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi kaudu Vabariigi Valitsuse pädevuses vastavalt riigivaraseadusele.
2. JJT ja valgustuse ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse ja/või võõrandamise lepingute sõlmimist. Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse

liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.

5. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JJT ja valgustuse ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Herkki Rõõm

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

Kooskõlastatud projekti asendiplaan ja seletuskiri

Herkki Rõõm

5219446, [Herkki.Room@transpordiamet.ee](mailto:Herkki.Room@transpordiamet.ee)